GABINETE DO VEREADOR MARCELO MACEDO
Travessa Wenceslau Bráz, 32 - Centro - 35420027 - Mariana - MG
Fone / WhatsApp: (31) 3557-4400 / email: gabinetemarcelomacedo@gmail.com

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
Protocolo sob nº 78
EM 26/05/26 14:49
Laís Lima

REQUERIMENTO Nº 78 /2026

Excelentíssimo Senhor
Ediraldo Arlindo de Freitas Ramos
D. D. Presidente da Câmara Municipal de Mariana

O **Vereador Marcelo Macedo**, no uso de suas atribuições legais e regimentais, conferidas pela Lei Orgânica do Município e pelo Regimento Interno desta Casa Legislativa, solicita que, após a tramitação regimental e deliberação do Plenário, seja encaminhado expediente ao **Excelentíssimo Senhor Prefeito Municipal**, bem como à **Secretaria Municipal de Habitação, Secretaria Municipal de Desenvolvimento Social e Cidadania** e à **Secretaria Municipal de Obras e Gestão Urbana**, para que prestem, de forma detalhada e instruída com documentos comprobatórios, no prazo legal, as seguintes informações acerca dos programas e ações de reforma de residências de famílias em situação de vulnerabilidade social no município:

I – Do Escopo, Quantitativo e Localização

- Qual a **quantidade exata de imóveis** que já foram efetivamente contemplados, quantos estão com obras em andamento e quantos estão em fase de planejamento para o corrente ano?
- Solicita-se a listagem nominal dos beneficiários, acompanhada do **endereço completo de cada residência** que recebeu ou está recebendo a intervenção pública.

II – Dos Critérios de Escolha e Triagem das Famílias

- Como funciona, detalhadamente, o **processo de escolha e seleção das famílias contempladas**? Quais são os critérios socioeconômicos objetivos utilizados para priorização (ex: renda per capita, presença de idosos, PCDs, crianças, áreas de risco)?

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
APROVADO POR UNANIMIDADE
EM 22 / 06 / 26
Presidente Secretário

GABINETE DO VEREADOR MARCELO MACEDO
Travessa Wenceslau Bráz, 32 - Centro - 35420027 - Mariana - MG
Fone / WhatsApp: (31) 3557-4400 / email: gabinetemarcelomacedo@gmail.com

- Quem são os profissionais técnicos (assistentes sociais, psicólogos, peritos) responsáveis pela emissão dos pareceres e relatórios sociais que validaram essas escolhas? Enviar cópia do ato normativo ou portaria que instituiu a comissão ou o fluxo de seleção.
- Existe uma **lista de espera** pública ou cadastrada? Se sim, qual o critério de pontuação ou antiguidade para o atendimento dessas famílias e quantas pessoas aguardam atendimento atualmente?

III – Da Contratação de Mão de Obra e Execução dos Serviços

- Qual a **forma jurídica de contratação da mão de obra** utilizada nas reformas (execução direta pelo município, contratação de empresa por licitação, dispensa/inegibilidade, ata de registro de preços ou convênio com entidades filantrópicas)?
- Sendo execução por empresa contratada, apresentar cópia integral do processo licitatório, do contrato principal, dos termos aditivos de prazo ou valor, e a planilha orçamentária detalhada por item de serviço.
- Apresentar a **relação nominal e qualificação técnica dos operários e prestadores de serviço** atuantes nas obras, comprovando o vínculo formal de trabalho (CTPS, contrato de prestação de serviços ou GFIP/eSocial), a fim de verificar a regularidade trabalhista e previdenciária nas obras públicas.

IV – Da Aquisição, Armazenamento e Destinação de Materiais

- Qual a **forma de compra de todo o material de construção** utilizado (cimento, tijolos, telhas, acabamentos, etc.)? Apresentar as notas fiscais de compra, termos de referência e os contratos com os fornecedores.
- Onde esses materiais ficam armazenados antes da entrega nas residências? Como é feito o **controle físico de estoque (entrada e saída)** e qual o servidor público responsável por atestar o recebimento e a destinação de cada lote de material para evitar desvios?

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
APROVADO POR UNANIMIDADE
EM 22 / 06 / 26
Presidente Secretário

GABINETE DO VEREADOR MARCELO MACEDO
Travessa Wenceslau Bráz, 32 - Centro - 35420027 - Mariana - MG
Fone / WhatsApp: (31) 3557-4400 / email: gabinetemarcelomacedo@gmail.com

V – Da Fiscalização Técnica, Financeira e Desempenho

- Qual o **valor total empenhado, liquidado e pago** até a presente data com o referido programa, discriminando os valores gastos com material e os valores gastos com mão de obra, por unidade habitacional?
- Quem é o **engenheiro civil ou arquiteto responsável** pela elaboração dos projetos de reforma, emissão da devida Anotação de Responsabilidade Técnica (ART/RRT) e pela fiscalização in loco das obras? Apresentar cópia dos relatórios de medição e dos laudos de recebimento definitivo das obras que justificaram os pagamentos efetuados pelo município.

Justificativa: O presente requerimento visa garantir o cumprimento estrito dos princípios constitucionais da legalidade, impessoalidade, moralidade, publicidade e eficiência (Art. 37, CRFB/88). É dever indeclinável deste parlamentar fiscalizar o Erário, assegurando que os recursos destinados à habitação social cheguem efetivamente a quem mais precisa, sem favorecimentos políticos, e que a execução das obras ocorra com a qualidade técnica e a lisura administrativa que a população de Mariana exige.

.Mariana, 26 de maio de 2026.

Marcelo Macedo
Vereador

CÂMARA MUNICIPAL DE MARIANA
APROVADO POR UNANIMIDADE
EM 22 / 06 / 26
Presidente Secretário